

## Referat af ordinært repræsentantskabsmøde i foreningen Bryggenet 16. maj 2023, kl. 19.00

### Fremmødte:

A/B Avetho	1 / 0	Fire repræsentanter ikke mødt	
Ingen		A/B Thorlakshus	2 / 0
En repræsentant ikke mødt		Ingen	
A/B Axel Heides Gård	2 / 0	To repræsentanter ikke mødt	
Ingen		A/B Vesthavn	1 / 0
En repræsentant ikke mødt		Ingen	
A/B Bergthora	5 / 1	En repræsentant ikke mødt	
Rasmus Strange Petersen		B/S Isafjord	4 / 0
Fire repræsentanter ikke mødt		Ingen	
A/B Egilshus	6 / 1	Fire repræsentanter ikke mødt	
Jørgen Riis		E/F Admiralens Gård	3 / 1
Fem repræsentanter ikke mødt		Michael Neumann	
A/B Gullfoss	5 / 1	E/F Grönings Have	4 / 0
Matias Stuvén		Ingen	
Fire repræsentanter ikke mødt		Fire repræsentanter ikke mødt	
A/B Gunløg	4 / 0	E/F Hanebryggen Polaris	3 / 0
Ingen		Ingen	
Fire repræsentanter ikke mødt		Tre repræsentanter ikke mødt	
A/B HAB	4 / 0	E/F Islands Brygge	2 / 0
Ingen		Ingen	
Fire repræsentant ikke mødt		To repræsentanter ikke mødt	
A/B Halfdan	2 / 1	E/F Islands Brygge 7	1 / 1
Torben Linde		Jens Skovgaard Andersen	
En repræsentant ikke mødt		E/F Islands Brygge 11	1 / 0
A/B Islands Brygge 3-5	1 / 1	Ingen	
Morten Fredens		En repræsentant ikke mødt	
A/B Langebro	1 / 0	E/F Islandsborg	1 / 0
Ingen		Ingen	
En repræsentant ikke mødt		En repræsentant ikke mødt	
A/B Leif	2 / 0	E/F Islandshus	3 / 1
Ingen		Katja Emil Larsen	
To repræsentanter ikke mødt		To repræsentanter ikke mødt	
A/B Njal	6 / 5	E/F Kommandantens Gård	4 / 2
Ronnie Fibæk Hansen		Hans Eske Sindby	
Mette Belling Skou ved fuldmagt til Ronnie Fibæk Hansen		Kirstn Fosdal	
Bent Ottosen ved fuldmagt til Ronnie Fibæk Hansen		To repræsentanter ikke mødt	
Nicoline Hjorth Mikkelsen ved fuldmagt til Ronnie Fibæk Hansen		E/F Ny Tøjhus 2	1 / 0
Conni Madsen ved fuldmagt til Ronnie Fibæk Hansen		Ingen	
En repræsentant ikke mødt		En repræsentant ikke mødt	
A/B Njal L / Saga A	6 / 0	E/F Snorreshus	3 / 2
Ingen		Ingen	
Seks repræsentanter ikke mødt		Tre repræsentanter ikke mødt	
A/B Ny Tøjhus 1	3 / 0		
Ingen		I alt var 18 ud af samtlige 87 repræsentanter mødt	
Tre repræsentanter ikke mødt		personligt eller ved fuldmagt repræsenterende 12	
A/B Ny Tøjhus 2	2 / 1	ud af 30 medlemsforeninger.	
Kian Karas			
En repræsentant ikke mødt			
A/B Store Thorlakshus	4 / 0		
Ingen			

## Dagsorden

1. Valg af dirigent.
2. Valg af referent.
3. Bestyrelsens beretning for det forløbne år.
4. Bestyrelsens fremlæggelse af revideret regnskab for det foregående regnskabsår samt godkendelse heraf.
5. Vedtagelse af det af bestyrelsen foreslåede budget og forslag til størrelse af kontingent for indværende regnskabsår.
6. Forslag fra bestyrelsen, repræsentanterne og/eller medlemmerne.
7. Valg til bestyrelsen.
8. Valg af to suppleanter til bestyrelsen
9. Valg af revisor
10. Eventuelt.

### Ad. 1

Bestyrelsen foreslog Kian Karas som dirigent. Der var ingen indvendinger mod dette.

Dirigenten konstaterede at repræsentantskabsmødet var lovligt indkaldt i henhold til foreningens vedtægter, samt at der var mødt repræsentanter for tilstrækkeligt mange foreninger til, at repræsentantskabet var beslutningsdygtigt, i alt 18 repræsentanter fra 12 medlemsforeninger.

### Ad. 2

Bestyrelsen foreslog Torben Linde som referent. Der var ingen indvendinger mod dette.

### Ad. 3

Bestyrelsens beretning var udsendt med indkaldelsen til repræsentantskabsmøde, og Kian Karas gennemgik hovedpunkterne i den.

I årets løb har det været nødvendigt at skifte TV-leverandør af to gange, hvilket har medført visse gener for brugerne, bestyrelsen beklager dette.

Det overskud, der var nævnt i den udsendte beretning, er i mellemtiden ændret til et underskud, da en ventet, men indtil da endnu ikke fremkommet, opkrævning fra Bolig:Net om afregning af TV-afgifter, netop var modtaget.

Foreningens netværk var i årets løb opgraderet med nye switche, så alle brugere er sikret 1 Gbit/s båndbredde.

Herefter spurgte formanden om der var nogen spørgsmål fra repræsentanterne til beretningen.

Det var der ikke, og beretningen blev taget til efterretning.

**Ad. 4**

Regnskabet blev fremlagt af forretningsfører Adam Arndt, som først kom ind på den opkrævning fra Bolig:net, som blev nævnt under beretningen. Det drejer sig om en regning på 1 million kr. for afgift til You See for leverance af TV-signal. Dette ændrer årets resultat fra et overskud til et underskud, som foreningens likviditet dog godt kan absorbere.

Foreningens obligationer forventes ikke solgt, så det regnskabsmæssige kurstab har ikke reel betydning for økonomien. Foreningens likviditet er 3,5 millioner

Den i regnskabet opførte gæld er en kommende udgift til dokumentation af netværket, som er udført af leverandøren, men endnu ikke afleveret og modtaget af foreningen. Udgiften kendes dog.

Der er desuden regner med ekstra udgifter til annoncering i Bryggebladet for at støtte dette.

Fra salen blev spurgt hvad dokumentationen består af. Der blev svaret at det er en kortlægning og dokumentation af præcist hvilke stik der forbinder hvad med hvad. De skiftende leverandører til Bryggenet gennem tiden har medført mangler i dokumentationen af netværket.

Der blev desuden spurgt om hvad planen er for de 3,5 millioner kr. i likvide midler.

Der blev svaret, at der ikke er konkrete planer for anvendelsen, men opgradering af netværket samt vedligeholdelse af foreningens gamle kabler, samt måske kabling i medlemsforeningernes ejendomme vil være relevante emner for brug af midlerne.

Der var ikke flere spørgsmål, og regnskabet blev enstemmigt vedtaget.

**Ad. 5**

Budget for det kommende år blev fremlagt af Adam Arndt.

Der regnes med uændret kontingent til foreningen.

Udgift til annoncering i Bryggebladet er hævet.

Budgetpost Fiberby er til ”hjemmservice” ordningen, hvor brugerne kan få besøg af en tekniker til udredning af fejl og problemer uden at brugeren skal betale for dette.

Nyt udstyr, monteret som led i netværksopgraderingen, afskrives med 140.000, kr. næste år.

Der er ikke konkrete planer om nye investeringer i netværket det kommende år.

Der var ingen spørgsmål til budgettet, og det blev enstemmigt vedtaget.

**Ad. 6**

Der var ikke fremsat forslag fra hverken bestyrelsen eller repræsentanter.

**Ad. 7**

Der var to bestyrelsesmedlemmer på valg:

Jørgen Riis fra A/B Egilshus og Kian Karas fra A/B Ny Tøjhus.

Begge blev genvalgt med akklamation

Bestyrelse bestod nu af fem personer, og dirigenten spurgte om der var kandidater til de to ubesatte pladser i bestyrelsen.

Hans Eske Sindby fra E/F Kommandantens Gård og Markus Buch Nørgaard fra A/B Thorlakshus stillede op som kandidater

Der var ikke yderligere kandidater, og derfor ikke kampvalg til posterne. Begge blev valgt med akklamation.

Ad. 8

Dirigenten spurgte om der var kandidater til posterne som suppleanter i bestyrelsen.

Der var ingen.

Ad. 9

Repræsentantskabet genvalgte Revision2100 v. Benny Jensen som revisor for det kommende år.

Ad. 10

Under eventuelt nævnte Kirsten Voss fra Kommandantens Gård, at der havde været klager og utilfredshed med Stofa i ejendommen. Bestyrelsen sagde at brugernes klager skal rettes til Stofa, men hvis det ikke hjælper kan bestyrelsen evt. inddrage. Man kan dog ikke hjælpe med klager over prisstigninger fra Stofa. Det er dog lykkedes at bibeholde den lille pakkes pris selv om de andre pakker stiger.

Der blev også spurgt om horisont for opgradering til 10 Gbit/s. Der blev svaret at netværksbelastningen følges via statistik fra Fiberby, og der ses ikke et behov for højere hastighed pt. Desuden er udstyr til den hastighed stadig for dyrt, og når behovet ikke er der, er der ikke planer om en sådan opgradering foreløbig.

Referat godkendt d. / 2023

---